



Hengyi Industries Sdn Bhd
恒逸实业（文莱）有限公司

HYBN-T4-11-0005-2018-1

No.2 Refinery Department General Layout Management Rules

炼油二部
总图管理细则

Issued Date: October 2018

颁布日期：2018 年 10 月

目 录

封面	I
目 录	II
1 范围	1
2 定义	1
3 职责	1
4 管理内容与要求	1
5 总图管理职责划分	2
6 检查与考核	2
7 附件	2
8 附则	2

	Hengyi Industries Sdn Bhd 恒逸实业（文莱）有限公司			
	General Layout Management Rules 总图管理细则			
	Doc No.	HYBN-T4-11-0005-2018-1	Ver No.	1	Page 1 of 4

1 范围

- 1.1 本制度规定了恒逸文莱炼油二部总图管理工作的职责、内容与要求。
- 1.2 本制度适用于炼油二部区域内（以下简称区域内）的已建、新建、改扩建和技术改造工程永久性及其临时设施的总图管理。

2 定义

- 2.1 总图管理：恒逸文莱公司炼油二部总平面及竖向布置的总体管理与统一规划。（以下简称总图管理）。

3 职责

- 3.1 参与涉及炼油二部的总图设计方案的审查。
- 3.2 炼油二部有权在分部所属区域范围内进行巡查，并负责及时上报管理动态。遇有违章事件及时提出处罚意见报生产计划调度，将处罚意见报公司，公司研究决定后执行处罚。
- 3.3 炼油二部负责收集整理、保管与本单位总图管理有关的图纸资料，及时补充、更新、完善，并形成电子文档，实施动态管理。
- 3.4 负责所属区域内永久性测量控制点的管理和保护工作，任何人不得破坏、移动永久性测量控制点，需补充、修缮测量控制点，可提出申请报公司立项并落实资金，由工程管理有限公司负责组织实施。

4 管理内容与要求

- 4.1 建设用地规划范围图管理。
- 4.2 凡炼油二部区域内新建、改扩建和技术改造工程项目，首先按工程管理有限公司建设管理程序批复立项，再由使用单位提出用地申请（见附件一），公司依据已批复的项目可行性研究报告（或项目平面设计方案和其他相关资料），绘制项目建设用地规划范围图，经公司领导签字批准后下发，设计单位据此开展施工图设计。
- 4.3 在炼油二部生产区原有的生产装置、辅助生产装置进行设备更新改造，且无新建建（构）筑物的项目，由项目负责的设计管理部确定其平面位置，项目所属单位进行复核确认。
- 4.4 图纸会签管理
- 4.5 凡炼厂区域内含新建、改扩建各类建（构）筑物的项目，由项目所属单位依据公司设计管理部绘制的建设用地规划范围图对项目的施工图进行复核确认。
- 4.6 竣工验收资料提交。
- 4.7 炼油二部资料主管负责人落实竣工资料的归档及收集工作。

5 总图管理职责划分

- 5.1 制度负责人负责收集整理、保管与炼油二部总图管理有关的图纸资料，及时补充、更新、完善，并形成电子文档，实施动态管理。
- 5.2 分部保存分部各装置提出的电子版的恒逸文莱公司建设项目用地申请表
- 5.3 分部建立电子版的恒逸文莱公司炼油二部总图管理台账
- 5.4 分部建立炼油二部电子版的管理人员信息表

6 检查与考核

- 6.1 本制度自发布之日起实施，凡以前有关的总图管理内容与之矛盾的，均以此制度为准。
- 6.2 本制度的检查与考核由分部组织相关管理部门实施，并进行考核。考核依据参照分部制度进行考核。

7 附件

- 7.1 附录 1. 恒逸文莱公司炼油二部建设项目用地申请表
- 7.2 附录 2. 恒逸文莱公司炼油二部部总图管理台账
- 7.3 附录 3. 恒逸文莱公司炼油二部总图管理人员信息表

8 附则

- 8.1 本细则由炼油二部归口管理，本细则未尽事宜参照公司技术方案相关管理制度执行。
- 8.2 本细则起草部门：炼油二部。
- 8.3 本制度版本编制和审批情况见表 1：

表 1 文件版本编制和审批情况

1	2018-10-10	周洪建	张曙东、海诚	徐峥嵘
版本	颁布日期	编制人	审核人	批准人

附录 1 恒逸文莱公司炼油二部建设项目用地申请表（模板）

项目名称			
申报单位		日 期	
项目类别		投 资（万元）	
建设地点		占地面积（平方米）	
项目批文 与 说 明			
申报单位 负责人			
用地所属 分部主管			
设计管理 部			
主管经理 审 批			

填表说明：

本表适用于区域内的新建、改扩建和技术改造工程永久性及其临时设施的用地申请。

附录 2. 台账模板

恒逸文莱公司炼油二部总图管理台账									
年份	项目序号	项目名称	项目类别	项目批文及说明	建设地点	占地面积(平方米)	蓝线批准日期	备注	图纸档案号
2019	例 1	芳烃装置旁外操室改造(分部精制外操室)	检维护		220吨/年柴油加氢装置建南侧(精制外操室)		2019年6月1日	50万	12 蓝线-07
	例 1	气分装置新增脱 C4 塔用地(气分装置升级改造)	改扩建		60吨/年气分装置建北侧预留用地		2019年9月1日	3000万	13 蓝线-05
	3	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

附录 3 管理人员信息表(模板)

恒逸文莱公司炼油二部总图管理人员信息表								
序号	单位	部门	姓名	性别	职务(岗位)	办公室电话	手机	邮箱
1	恒逸文莱	炼油二部	周洪建	男	工程师	.....	.....	zhouhj@pmb.hengyi.com
2	恒逸文莱	炼油二部	爱慧	女	分部文控			
3								
4								